



Herzlich willkommen

**Gemeindeversammlung
15. Mai 2023**



- Jahresrechnung 2022
- ~~Antrag Erhöhung Stellenplan Gemeindeverwaltung infolge Bildung Dienstleistungszentrum Bauamt ADER~~
- Kreditantrag Erweiterung Kindergarten durch Anbau von zwei Gruppenräumen im Betrage von 560'000.00 Franken
- Kreditantrag Strassensanierung mit Werkleitungsbau Längerenrüti im Betrage von 454'000.00 Franken
- Kreditantrag Strassensanierung Büelstrasse Abschnitt Nordwest im Betrage von 292'000.00 Franken



- **Genehmigung Abrechnung Strassensanierung mit Werkleitungsbau Noterenstrasse mit Baukosten von 376'160.55 Franken**
- **Genehmigung Abrechnung Neubau Druckwasserleitung «Eichhof» - «Tannenhof» mit Baukosten von 111'261.20 Franken**
- **Allfälliges (Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz)**
- **Mitteilungen**



Jahresrechnung 2022



Erfolgsrechnung:

Aufwand Fr. 7'828'274.52 (bei Abschreibungen von
total Fr. 260'671.05)

Ertrag Fr. 8'109'339.94

Ertragsüberschuss Fr. 281'065.42 (Budget Aufwandüber-
schuss Fr. 286'500)



Erfolgsrechnung

Rechnung 2022

Budget 2022

Ertrag	8'109'339.94	← + 1 Mio.	7'089'700.00
Aufwand	7'828'274.52	← + 0.5 Mio.	7'376'200.00
Abschreibungen	260'671.05		170'900.00
		Aufwandüberschuss	286'500.00
Ertragsüberschuss	281'065.42	← + 0.5 Mio.	



		Rechnung		Budget	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	956	483	945	478
	Nettoaufwand		473		467
1	Öffentliche Ordnung / Sicherheit	326	55	307	43
	Nettoaufwand		271		264



		Rechnung		Budget	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	BILDUNG	2'433	125	2'414	100
	Nettoaufwand		2'308		2'314
2120	Primarstufe	1'366	18	1'357	9
2170	Schulliegenschaften	422	91	395	83
2190	Schulleitung	130	0	127	0
2200	Sonderschulen	104	0	107	0



		Rechnung		Budget	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT, FREIZEIT	155	26	161	25
	Nettoaufwand		129		136
4	GESUNDHEIT	605	20	513	9
	Nettoaufwand		585		504
4125	Pflegefinanzierung Heime	419	0	300	0
4210	Ambulante Krankenpflege	23	20	12	9
4215	Krankenpflege (Spitex)	131	0	164	0



		Rechnung		Budget	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5	SOZIALE SICHERHEIT	1'513	836	1'293	643
	Nettoaufwand		677		650
5720	Wirtschaftliche Hilfe	218	32	142	33
5730	Asylwesen	156	123	100	38
6	VERKEHR	530	113	540	113
	Nettoaufwand		417		427



		Rechnung		Budget	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	871	763	832	725
	Nettoaufwand		108		107
7301	Abfallwirtschaft	234	234	204	204
7900	Raumordnung	14	0	3	0

Bestände Spezialfinanzierung per 31.12.2022

Einlage / Entnahme

Wasserwerk

Fr. 352'714 + Fr. 13'538

Abwasserbeseitigung

Fr. 326'644 + Fr. 26'831

Abfallwirtschaft

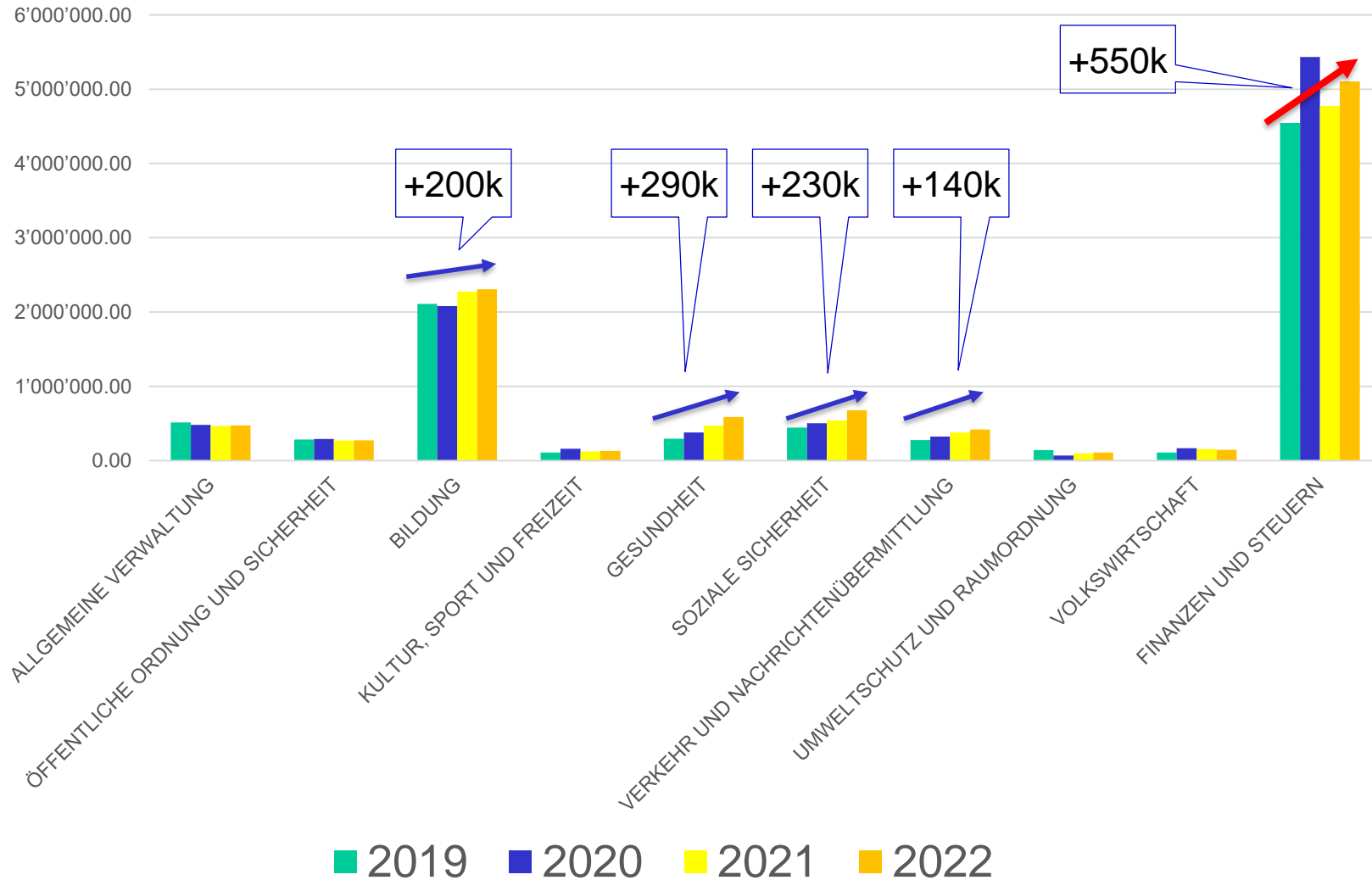
Fr. 124'712 + Fr. 29'285



		Rechnung		Budget	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	42	188	44	160
	Nettoertrag	146		116	
8600	Banken (Gewinnanteil ZKB)	0	155	0	129
9	FINANZEN UND STEUERN	396	5'500	326	4'794
	Nettoertrag	5'104		4'468	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	8	3'302	2	3'214
9101	Sondersteuern (haupts. GGST)	3	672	3	367
9300	Finanz- und Lastenausgleich	333	1'319	254	1'003



Vergleich 2019 - 2022 (ab HRM2)



Investitionsrechnung 2022

Gemeinde Dinhard



Schulraumplanung	Fr.	102'683.55
Ersatz Wärmepumpe Sporthalle	Fr.	56'276.25
Strassensanierung Altikerstrasse	Fr.	56'595.10
Strassensanierung Noterenstrasse	Fr.	225'897.94
Strassensanierung Büelstrasse	Fr.	114'543.15
Strassensanierung Riedmühlestrasse	Fr.	44'566.75
Ersatz Wasserleitung Noterenstrasse	Fr.	130'532.36
Neubau Wasserleitung Eichhof	Fr.	111'261.20
Ersatz Wasserleitung Längerenrüti (Vorarbeiten)	Fr.	150.00
Ersatz Abwasserleitung Noterenstrasse	Fr.	19'730.25
Genereller Entwässerungsplan (GEP)	Fr.	26'709.00
Investitionsbeitrag ARA Ellikon	Fr.	55'187.85
Teilrevision Ortsplanung	Fr.	11'574.30



Total Investitionsausgaben	Fr.	955'707.70
./. Anschlussgebühren Wasser/Abwasser	Fr.	27'000.00
Total Nettoinvestition Verwaltungsvermögen	Fr.	928'707.70



Bilanz 2022:

Eigenkapital am 01.01.2022	Fr. 14'166'533.43
Ertragsüberschuss	Fr. 281'065.42
<u>Einlage Spezialfinanzierung</u>	<u>Fr. 69'655.49</u>
Eigenkapital am 31.12.2022	Fr. 14'517'254.34



Antrag Gemeinderat

- *Der Gemeindevorstand hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2022 der Politischen Gemeinde Dinhard genehmigt.*
- *Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2022 der Politischen Gemeinde Dinhard zu genehmigen.*



Abschied Rechnungsprüfungskommission

- *Die RPK hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2022 der Politischen Gemeinde Dinhard in der vom Gemeindevorstand beschlossenen Fassung vom 28. Februar 2023 geprüft.*
- *Die RPK stellt fest, dass die Jahresrechnung der Politischen Gemeinde Dinhard finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.*
- *Die RPK hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.*
- *Die RPK beantragt der Gemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2022 der Politischen Gemeinde Dinhard entsprechend dem Antrag des Gemeindevorstandes zu genehmigen.*



**Kredit Antrag Erweiterung
Kindergarten durch Anbau von
zwei Gruppenräumen im Betrage
von 560'000.00 Franken**



Warum besteht ein Erweiterungsbedarf

- Gestiegene Schülerzahlen
 - In den letzten 12 Jahren von 120 auf 160 Schüler ganze Primarschule
 - momentane Klassengrößen im Kindergarten je 24 SUS
 - In den kommenden Jahren wird ein moderater Anstieg erwartet

- Neue Unterrichtsformen auch im Kindergarten durch Lehrplan 21
 - Kompetenzstufenunterricht oder Werkstattunterricht



- Im Rahmen des Studienauftrages vom letzten Jahr wurde festgestellt, dass die bestehenden Kindergärten ohne bedenken noch einige Jahre benutzt werden können, die Kindergärten sind Räumlich sehr attraktiv und sollen grundsätzlich so erhalten bleiben
- Weil aber ein dringender Platzbedarf besteht wurde die Idee von esw Architekten AG aufgenommen Südöstlich zwei Gruppenräume anzubauen



Situation





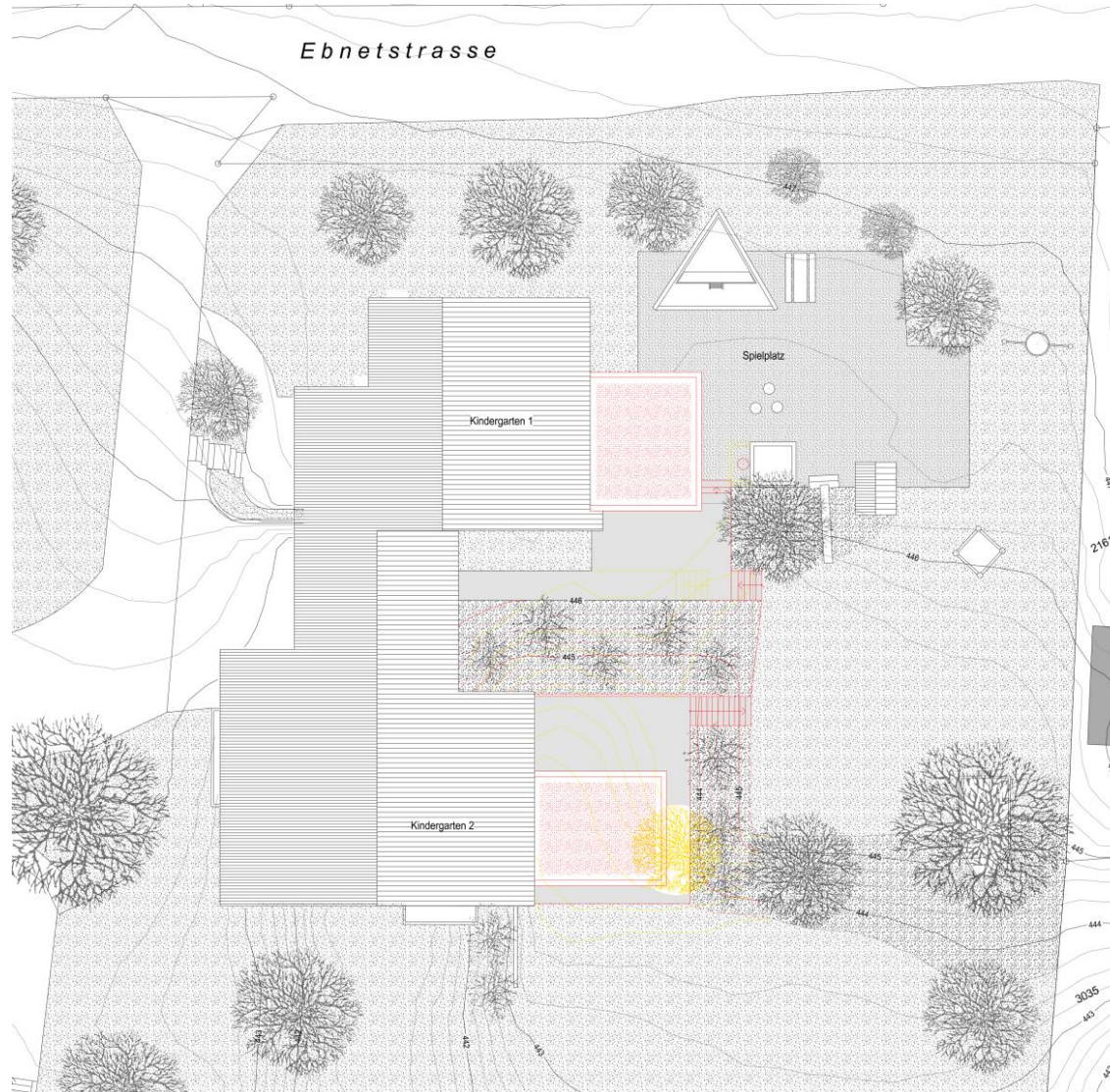
Anbau von zwei Gruppenräumen im Südosten

- wichtig ist bei Gruppenräumen eine direkte Verbindung mit den bestehenden Klassenräumen

- Es soll ein einfacher Bau werden
 - zwei Räume von 35 m²
 - Betonplattenboden
 - leichter Holzbau
 - helle Räume
 - begrüntes Flachdach
 - bestehende Heizung wird erweitert
 - die Erweiterung lässt sich gut in die Umgebung einbetten

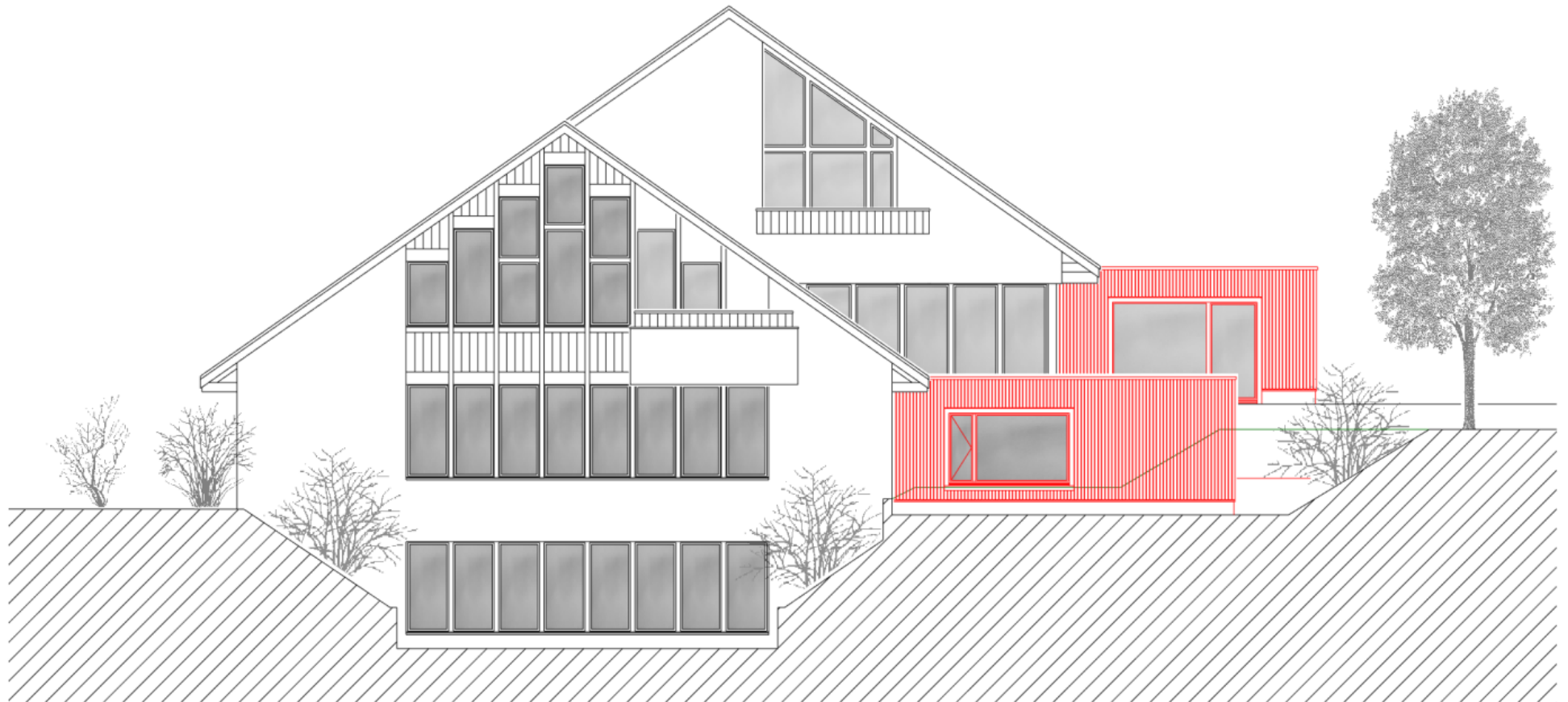


Umgebung



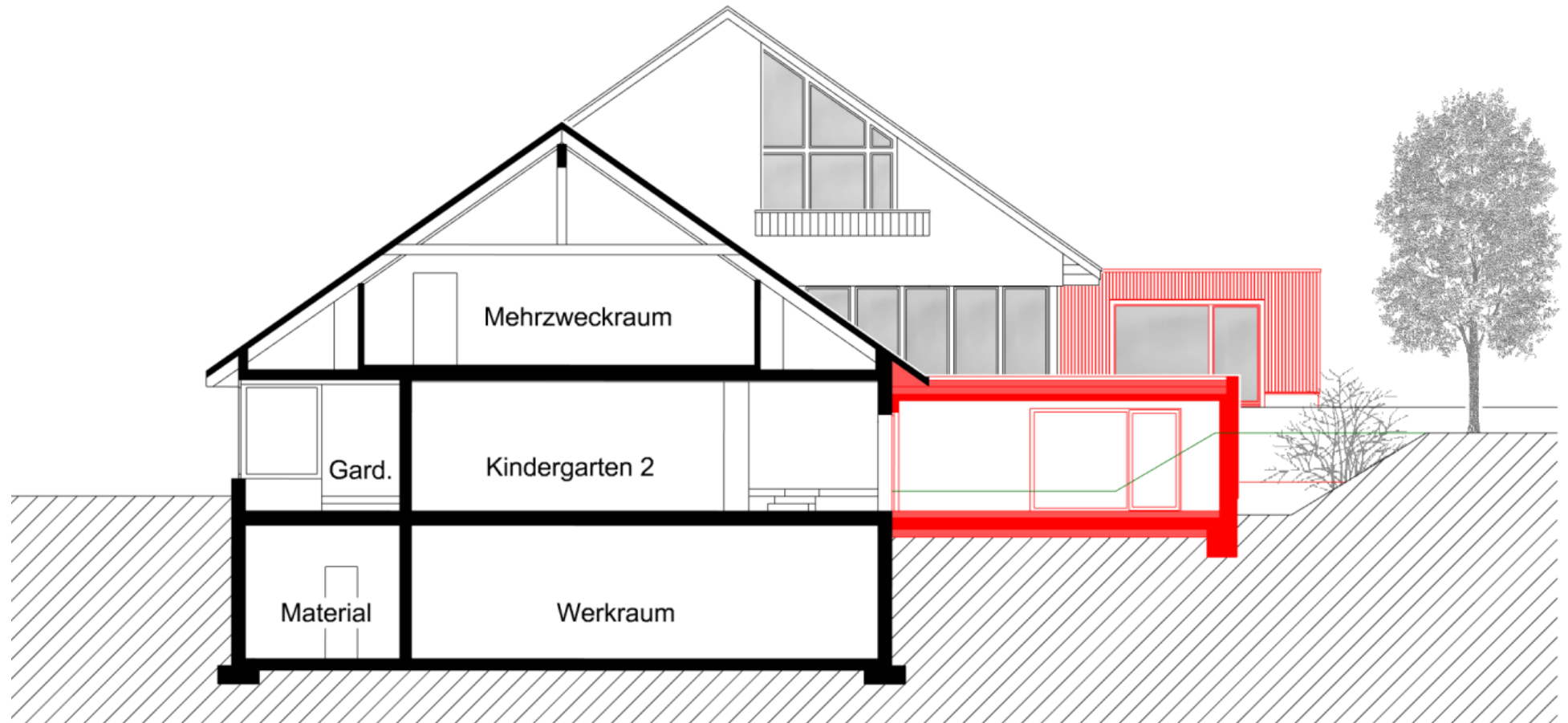


Südwestfassade





Schnitt





■ Geplante Realisierung

- vorwiegend soll die Bautätigkeit während den Ferien stattfinden
- Start in den Sommerferien
- Einzugsbereit spätestens Ende 2023

■ Die Raumerweiterung soll für die nächsten 15 – 20 Jahren ausreichen



Kostenschätzung

BKP	Arbeitsgattung	Betrag inkl. MWST
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr. 10'000.00
2	Gebäude	Fr. 475'000.00
4	Umgebung	Fr. 45'000.00
5	Baunebenkosten	Fr. 10'000.00
9	Ausstattung	Fr. 20'000.00
Total Anlagekosten inkl. 7.7 % MWST		Fr. 560'000.00*

* Kostenstand März 2023

Grund für den rund Fr. 60'000.00 höheren Kostenstand, als noch im Budget eingeplant, sind die gestiegenen Baukosten.



Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 15. Mai 2023, den erforderlichen Kredit für die Erweiterung des Kindergarten Dinhard in der Höhe von Fr. 560'000.00 inkl. MWST zu bewilligen.



Abschied Rechnungsprüfungskommission

Stellungnahme:

Diese Investition macht Sinn, der technische Bericht und die vorhandenen Unterlagen zum Kredit konnten durchgesehen werden und Fragen mit dem Gemeinderat geklärt werden.

Antrag:

Die Rechnungsprüfungskommission Dinhard empfiehlt der Gemeindeversammlung der politischen Gemeinde Dinhard vom 15. Mai 2023 das Geschäft zur Annahme.



**Kredit Antrag Strassensanierung
mit Werkleitungsbau Längerenrüti
im Betrage von 454'000.00
Franken**

Kreditantrag Sanierung Längerenrüti





Projektperimeter





- Schlechter Zustand des Strassenbelags und der Randabschlüsse
- Projektperimeter: ca. 290 Meter
- Keine schweren, strukturellen Schäden → gute Kiesfundation
- Kritischer Gesamtzustand des Belags und der Randsteine
- Bestehende Leitungen teils von 1961; die heutigen Anforderungen an die Versorgungssicherheit sind nicht mehr erfüllt
- Risiko für Leitungsbrüche steigt zunehmend
- Sanierung ab ca. Juni 2023
- Dauer der Sanierung: ca. drei Monate

Kredit Antrag Sanierung Längerenrüti

Gemeinde Dinhard



Kostenschätzung (inkl. MWST):

Wasserversorgung	Fr. 171'000.00
Strassenbau	Fr. 198'000.00
Kanalisation	<u>Fr. 85'000.00</u>
Total Baukosten inkl. MWST:	<u>Fr. 454'000.00</u>



Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 15. Mai 2023, den erforderlichen Kredit für die Sanierung der Längerenrüti mit Werkleitungsbau in der Höhe von Fr. 454'000.00 inkl. MWST zu bewilligen.

Abschied Rechnungsprüfungskommission

Stellungnahme:

Diese Investition macht Sinn, der technische Bericht und die vorhandenen Unterlagen zum Kredit konnten durchgesehen werden und Fragen mit dem Gemeinderat geklärt werden.

Antrag:

Die Rechnungsprüfungskommission Dinhard empfiehlt der Gemeindeversammlung der politischen Gemeinde Dinhard vom 15. Mai 2023 das Geschäft zur Annahme.



**Kredit Antrag Strassensanierung
Büelstrasse Abschnitt Nordwest
im Betrage von 292'000.00
Franken**

Kreditantrag Sanierung Buelstrasse





Kredit Antrag Sanierung Büelstrasse





- Grossteil der Randabschlüsse im 2019 saniert; keine Sanierung des Strassenoberbaus
- Strasse weist massive Belagsschäden auf
- Büelstrasse Abschnitt Nordost ist im Jahr 2022 saniert worden
- Büelstrasse Abschnitt Nordwest ist noch ausstehend
- Wenige Arbeiten an den Werken notwendig (Ersatz 1 Schieberkreuz; Installation 1 neues Schieberkreuz)
- Sanierung im 2. und 3. Quartal 2023



Kostenschätzung (inkl. MWST):

Tiefbauarbeiten	Fr. 257'255.25
Wasser	Fr. 23'336.00
Geometer / Nachführung	Fr. 4'000.00 (Kosten app.)
Unvorhergesehenes	<u>Fr. 7'000.00 (Kosten app.)</u>
Total Baukosten inkl. MWST:	<u>Fr. 291'591.25</u>



Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 15. Mai 2023, den erforderlichen Kredit für die Sanierung der Büelstrasse im Abschnitt Nordwest in der Höhe von Fr. 292'000.00 inkl. MWST zu bewilligen.

Abschied Rechnungsprüfungskommission

Stellungnahme:

Diese Investition macht Sinn, der technische Bericht und die vorhandenen Unterlagen zum Kredit konnten durchgesehen werden und Fragen mit dem Gemeinderat geklärt werden.

Antrag:

Die Rechnungsprüfungskommission Dinhard empfiehlt der Gemeindeversammlung der politischen Gemeinde Dinhard vom 15. Mai 2023 das Geschäft zur Annahme.



**Genehmigung Abrechnung
Strassensanierung mit
Werkleitungsbau Noterenstrasse
mit Baukosten von 376'160.55
Franken**

Abrechnung Sanierung Noterenstrasse



Abrechnung Sanierung Noterenstrasse

Gemeinde Dinhard



Abrechnung Sanierung Noterenstrasse





Abrechnung Sanierung Noterenstrasse

Gemeinde Dinhard



Kredit Gemeindeversammlung vom 10. Mai 2022

Fr. 380'000.00

Total bewilligte Kosten

Fr. 380'000.00

2022

Bruttokosten inkl. MWST

Fr. 387'710.05

Geltend gemachte MWST-Vorsteuern

Fr. -11'549.50

Nettokosten

Fr. 376'160.55

Kreditunterschreitung

Fr. 3'839.45

=====



Minderkosten:

- Effiziente Zusammenarbeit zwischen den Unternehmern
- Bauarbeiten sind planmässig verlaufen
- Kein vollflächiger Ersatz der Strassenfundation notwendig

Mehrkosten:

- Anschluss Brunnen ans Wassernetz
- Materialteuerung
- Entsorgung von gering verschmutztem Aushubmaterial
- Zusätzliche Ergänzung Strassenentwässerung im Knotenbereich Noterenstrasse / Oberdorfstrasse



Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, die Bauabrechnung über die Sanierung der Noterenstrasse mit Werkleitungsbau in der Höhe von Fr. 376'160.55 zu genehmigen.

Abschied Rechnungsprüfungskommission

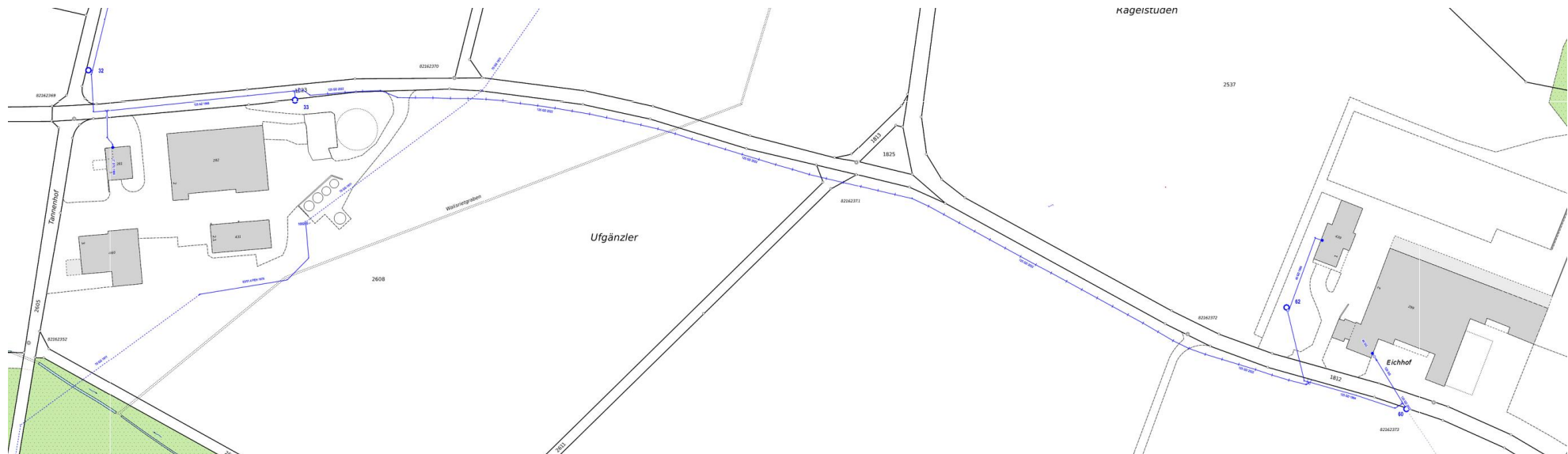
Antrag:

Die Rechnungsprüfungskommission Dinhard empfiehlt der Gemeindeversammlung der politischen Gemeinde Dinhard vom 15. Mai 2023 die Bauabrechnung zur Genehmigung.



**Genehmigung Abrechnung
Neubau Druckwasserleitung
«Eichhof» - «Tannenhof» mit
Baukosten von
111'261.20 Franken**

Abrechnung Neubau Druckwasserleitung «Eichhof» - «Tannenhof»



Abrechnung Neubau Druckwasserleitung «Eichhof» - «Tannenhof»

Gemeinde Dinhard



Kredit Gemeindeversammlung vom 17. November 2021	Fr.	128'000.00
Total bewilligte Kosten	Fr.	<u>128'000.00</u>

2022

Bruttokosten inkl. MWST	Fr.	119'602.50
Geltend gemachte MWST-Vorsteuern	Fr.	-8'341.30
Nettokosten	Fr.	<u>111'261.20</u>

Kreditunterschreitung	Fr.	16'738.80
		=====



Minderkosten:

- Effiziente Zusammenarbeit zwischen den Unternehmen für die Tiefbau- und Rohrlegearbeiten
- Bauarbeiten sind planmässig verlaufen
- Geringere Kosten für Nachführung und Vermessung als angenommen



Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, die Bauabrechnung über den Neubau der Druckwasserleitung «Eichhof» - «Tannenhof» in der Höhe von Fr. 111'261.20 zu genehmigen.

Abschied Rechnungsprüfungskommission

Antrag:

Die Rechnungsprüfungskommission Dinhard empfiehlt der Gemeindeversammlung der politischen Gemeinde Dinhard vom 15. Mai 2023 die Bauabrechnung zur Genehmigung.



Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz



- **Es sind keine Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz eingegangen.**



Mitteilungen





Weiteres Vorgehen Schulraumplanung:

- Schulraumerweiterung
 - Momentan arbeitet die Firma Raumziel AG ehemalig HFR Architekten auf Hochtouren an unserem Vorprojekt und der dazugehörigen Kostenschätzung Schulraumerweiterung
 - An der Herbstversammlung werden wir hoffentlich den Projektierungsantrag stellen können



Weiteres Vorgehen Schulraumplanung:

- Die Biberburg ist momentan noch in der alten Schulhausabwartswohnung untergebracht. **Die Erweiterung vom Schulraum benötigt auch den Platz der Biberburg, deshalb aber auch weil der Bedarf nach Kinderbetreuung stetig steigt braucht es eine neue Unterkunft für die Biberburg (Kita und Hort)**
- An einer Gemeinderatsitzung hat der GR entschieden die Gemeindeeigene Liegenschaft (das alte Postgebäude) dafür umzubauen. Hierfür wurde ein entsprechenden Planungskredit freigegeben.



- Umbau Postgebäude für Schulergänzendes Angebot und Kindertagesstätte (Hort/Kita)
 - Der Umbau wird durch Ruedi Zehnder GmbH Architekturbüro geplant und begleitet.
 - das Gebäude bietet genügend Platz für all die nötigen Räumlichkeiten für Kita und Hort **ohne Mittagstisch**. Der Mittagstisch wird weiterhin im Schulhaus untergebracht.
 - Genügend Umschwung für ein Kindergerechte Aussenanlage mit kleinem Spielplatz
 - Die Nähe zur Schule ist für den gemeinsamen Betrieb Mittagstisch und Kita immer noch gegeben.

- An einer der nächsten Gemeindeversammlungen wird ein entsprechendes Projekt vorgelegt



Diverses:

- Wechsel in der Schulverwaltung
- Wechsel im Lehrpersonenteam
- Projektwoche
- Jahresessen der Mitarbeiter Schule & Biberburg
- Neues aus der Biberburg



Aktuelles Asylsuchende:

- Quotenerhöhung per 1. Juni 2023 von 0.9 % auf 1.3 % (= 23 Personen)
- Aktuell: 15 Personen aufgenommen
- Keine Container in Dinhard - Genügend Wohnraum vorhanden (Ellikon und Altikon)

- **Integration:**
 - Deutschkurs wird fortgesetzt
 - 2x pro Woche eine Stunde

- **Unterstützung bei Integration durch Helfergruppe:**
 - Vier freiwillige Helferinnen und Helfer
 - Erste Ansprechperson für Flüchtlinge
 - Unterstützung bei Stellensuche





Termine:

Gemeindeversammlung (Budget)

- Mittwoch, 22. November 2023

Schulgemeindeversammlung Sek Seuzach

- Mittwoch, 31. Mai 2023

Schulgemeindeversammlung Sek Rickenbach

- Mittwoch, 7. Juni 2023



Politische Rechte – Rechtsmittelbelehrung:

Gegen die gefassten Beschlüsse kann wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs beim Bezirksrat Winterthur, Lindstrasse 8, erhoben werden.

Im Übrigen kann mit Rekurs Rechtsverletzungen, Unangemessenheit oder unrichtige/ungenügende Feststellung des Sachverhalts nach § 20 VRG gerügt werden. Zum Rekurs berechtigt ist, wer durch den Beschluss berührt ist und ein schutzwürdiges Interesse an dessen Aufhebung/Änderung hat. Dieser Rekurs ist innert 30 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich beim Bezirksrat Winterthur, Lindstrasse 8, einzureichen.

Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen.





**Besten Dank für Ihr Interesse
und für Ihre Mitwirkung**

Informationen aus der Ortskirche Dinhard

Montag, 15. Mai 2023 im Anschluss an die Gemeindeversammlung der politischen Gemeinde Dinhard